

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0100111218

Đăng ký lần đầu: ngày 30 tháng 12 năm 1999

Đăng ký thay đổi lần thứ: 7, ngày 28 tháng 11 năm 2024

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI DU LỊCH HÀ NỘI

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: HA NOI COMMERCIAL TOURISM JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: HACTJSCO

2. Địa chỉ trụ sở chính

Số 23, Nguyễn Đình Chiểu, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 02439439175

Email: Dulichhanoi23ndc@gmail.com

Fax:

Website:

3. Vốn điều lệ: 5.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Năm tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 100.000 đồng

Tổng số cổ phần: 50.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: VŨ VĂN TOÀN

Giới tính: Nam

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Sinh ngày: 07/05/1970

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 033070002023

Ngày cấp: 28/02/2023

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: Số 2 ngách Hồ Hàm Long, Ngõ 1 Âu Cơ, Tổ 10, cụm 4, Phường Quảng An, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: Số 2 ngách Hồ Hàm Long, Ngõ 1 Âu Cơ, Tổ 10, cụm 4, Phường Quảng An, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Ngày: 04-12-2024



TRƯỞNG PHÒNG
ĐĂNG KÝ KINH DOANH
TRƯỞNG PHÒNG
Trình Huu Tâm

Số:



401229/24

GIẤY XÁC NHẬN

Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

Phòng Đăng ký kinh doanh: *Thành phố Hà Nội*
Địa chỉ trụ sở: *Khu liên cơ Vân Hồ - 52 Lê Đại Hành, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*
Điện thoại: 024.37347512 Fax:
Email: *pdkkd_sokhdt@hanoi.gov.vn* Website:
www.hapi.gov.vn

Xác nhận:

Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI DU LỊCH HÀ NỘI**
Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế: 0100111218

Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến Phòng Đăng ký kinh doanh.

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày Chi tiết: Khách sạn;	5510(Chính)
2	Bán buôn đồ uống Chi tiết: - Kinh doanh rượu	4633
3	Bán buôn sản phẩm thuốc lá, thuốc lào Chi tiết: - Kinh doanh thuốc lá nội;	4634
4	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đầu Chi tiết: - Buôn bán tư liệu sản xuất, hàng tiêu dùng (may mặc, kim khí điện máy, phụ tùng, vật liệu xây dựng, hàng trang trí nội thất, dụng cụ gia đình);	4669
5	Sản xuất thực phẩm khác chưa được phân vào đầu Chi tiết: - Sản xuất, chế biến hàng thủy hải sản (Trừ loại lâm sản Nhà nước cấm);	1079
6	Sản xuất các sản phẩm khác từ giấy và bìa chưa được phân vào đầu Chi tiết: - Sản xuất, chế biến hàng nông, lâm sản	1709
7	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống Chi tiết: - Mua bán hàng nông, lâm, thủy hải sản	4620



CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Ngày: 28-12-2024
Số chứng thực: 3298
Quyển số: 12/BS



ĐẠI CHỨC TỊCH
ĐĂNG TRẦN PHAN

STT	Tên ngành	Mã ngành
8	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa Chi tiết: - Đại lý mua, đại lý bán, ký gửi hàng hoá; - Đại lý thu đổi ngoại tệ, làm visa;	4610
9	Hoạt động vui chơi giải trí khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: - Dịch vụ vui chơi, giải trí, karaoke, vũ trường, tắm hơi, vật lý trị liệu và các hình thức hoạt động của câu lạc bộ;	9329
10	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải Chi tiết: - Đại lý làm visa; - Đại lý bán vé máy bay, tàu hỏa, ô tô, tàu thủy; (trừ vận tải hàng không)	5229
11	Dịch vụ ăn uống khác Chi tiết: - Dịch vụ ăn uống, giải khát;	5629
12	Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu Chi tiết: - Tư vấn đầu tư và chuyển giao công nghệ;	6619
13	Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: - Môi giới thương mại;	7490
14	Điều hành tua du lịch Chi tiết: - Lữ hành nội địa, quốc tế;	7912
15	Vận tải hành khách đường bộ khác Chi tiết: - Vận chuyển khách du lịch;	4932
16	Hoạt động trung gian tiền tệ khác Chi tiết: - Đại lý thu đổi ngoại tệ.	6419

Thông tin đăng ký thuế:

STT	Các chỉ tiêu thông tin đăng ký thuế
1	Thông tin về Giám đốc (Tổng giám đốc): Họ và tên Giám đốc (Tổng giám đốc): HOÀNG THU TRANG Điện thoại:
2	Thông tin về Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: Họ và tên Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: PHAN HOÀI THU Điện thoại:
3	Địa chỉ nhận thông báo thuế: Số 23, Nguyễn Đình Chiểu, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam Điện thoại: 02439439175 Fax: Email: Dulichhanoi23ndc@gmail.com
4	Hình thức hạch toán: Hạch toán độc lập
5	Năm tài chính: Áp dụng từ ngày 1/1 đến ngày 31/12
6	Tổng số lao động: 10
7	Phương pháp tính thuế GTGT:

8	Có báo cáo tài chính hợp nhất: <i>Không</i>
9	Doanh nghiệp có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại đảo và xã, phường, thị trấn biên giới; xã, phường, thị trấn ven biển; khu vực khác có ảnh hưởng đến quốc phòng, an ninh: <i>Không</i>

Nơi nhận:

-CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI
DU LỊCH HÀ NỘI. Địa chỉ:Số 23,
Nguyễn Đình Chiểu, Phường Nguyễn Du,
Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội,
Việt Nam

-.....;

- Lưu: Bùi Thị Phụng.....

TRƯỞNG PHÒNG
[Signature]
PHÒNG
ĐĂNG KÝ
KINH DOANH
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
Trịnh Huy Tâm





Tình hình đất đai của Công ty:

Stt	Tên, địa chỉ lô đất	Căn cứ pháp lý	Diện tích (m2)	Mục đích sử dụng	Hình thức sử dụng và thời hạn thuê
	Thửa đất số 19, tờ bản đồ số 6H-II-21, phường Hai Bà Trưng, TP Hà Nội.	Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: 225683 (Người sử dụng đất là Công ty Cổ Phần Thương Mại Du Lịch Hà Nội)	736,7 m2	Mục đích sử dụng đất theo QĐ 5136QĐ-UB ngày 30/11/1999 của UBND TP Hà Nội	- Thời hạn sử dụng đến ngày 30/11/2049

Thông tin công trình trên đất:

- **Nhà hàng:** tòa nhà 3 tầng (Tài sản trên đất do cổ đông tự đầu tư)
- **Khu khách sạn:** tòa nhà 3 tầng gồm 19 phòng khoảng 190m2/sàn.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2025 của Công ty và căn cứ để đạt được kế hoạch lợi nhuận của Công ty:

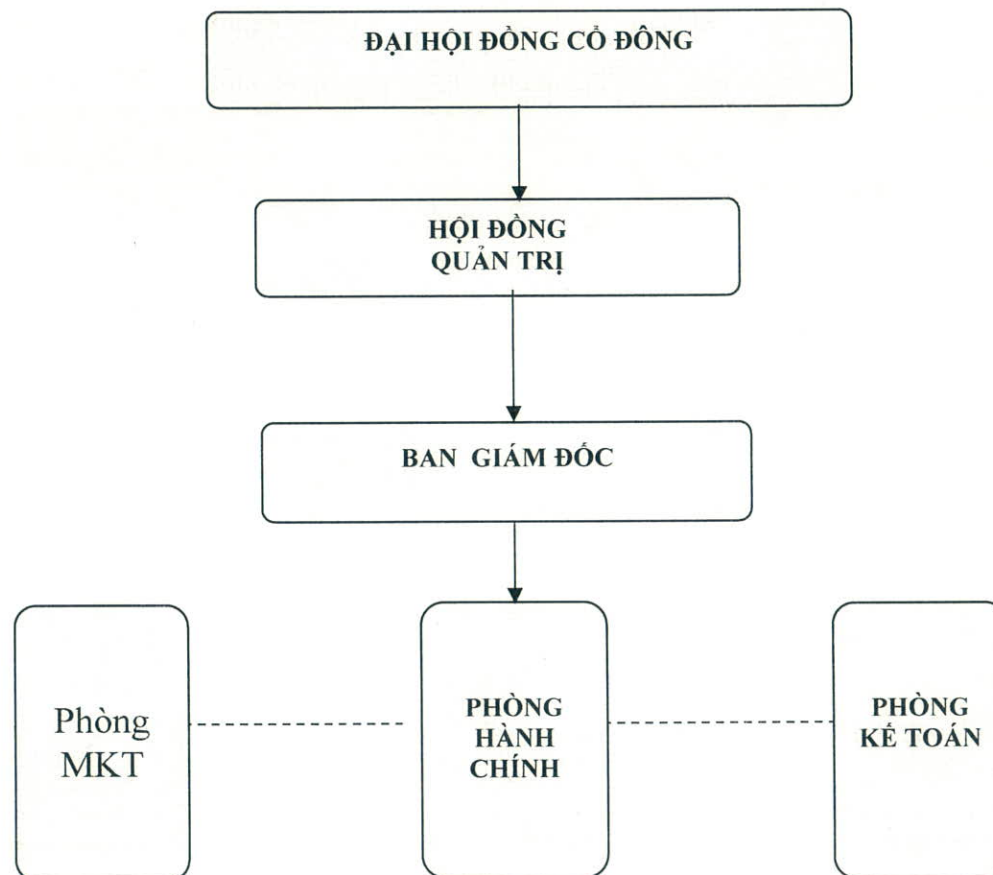
Chỉ tiêu	Đơn vị	Năm 2024	Kế hoạch năm 2025
Vốn Chủ sở hữu	VNĐ	414.159.662	614.000.000
Doanh thu thuần	Đồng	3.340.240.105	3.400.000.000
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	45.637.854	200.000.000
Tỷ lệ chi trả cổ tức (% vốn điều lệ)	%		



PHỤ LỤC 1: SƠ ĐỒ BỘ MÁY TỔ CHỨC CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI DU LỊCH HÀ NỘI (Thời điểm T6.2025)

Chú thích:

—————: Mỗi liên hệ trực tiếp
-----: Quan hệ phối hợp



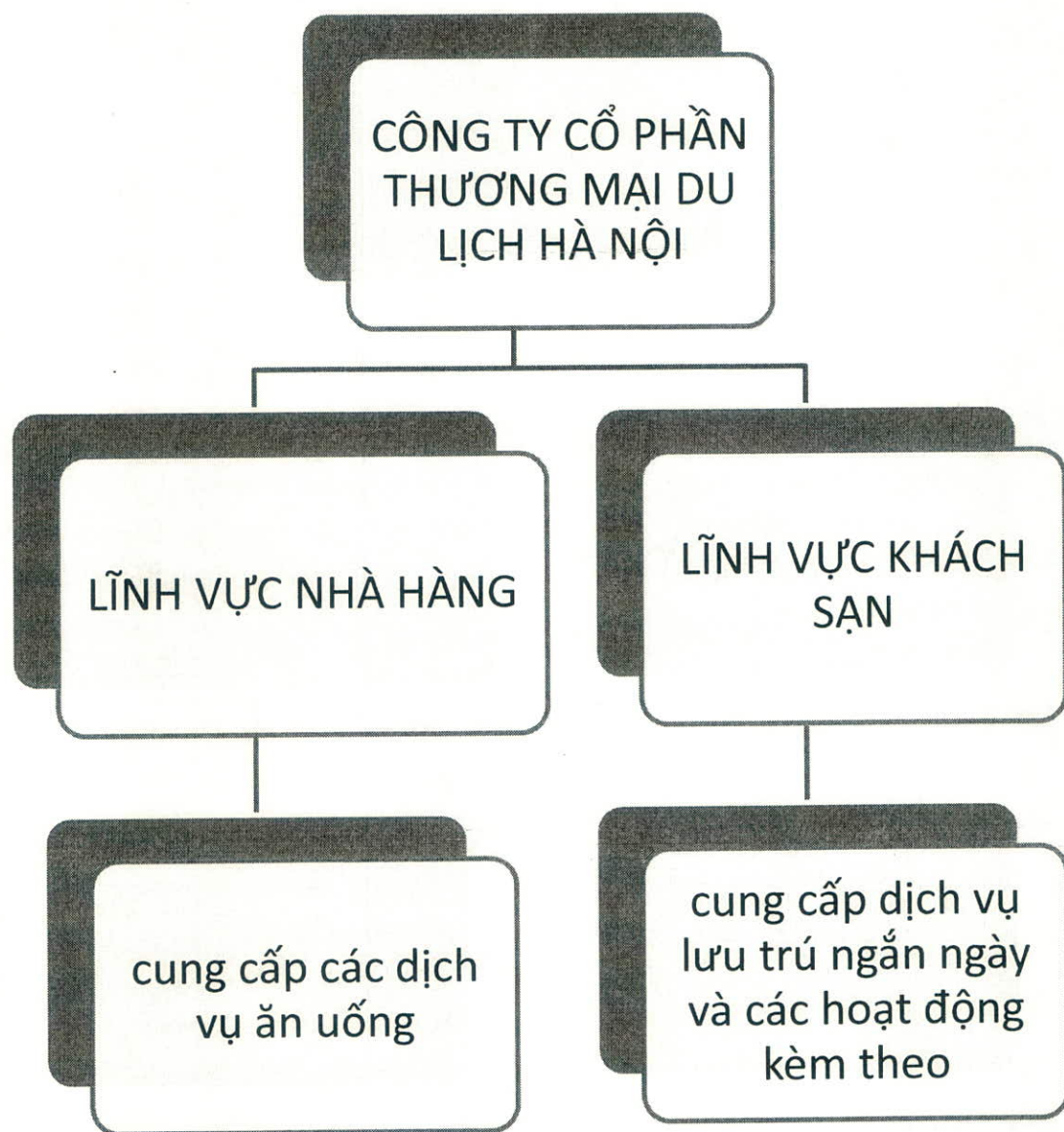
- Hội đồng Quản trị: Gồm Chủ tịch HĐQT và Thành viên HĐQT
- Ban Giám đốc: Tổng Giám đốc
- Các phòng ban chuyên môn: Phòng Hành chính, Kế toán, kinh doanh



CÔNG TY CỔ PHẦN
TM Du Lịch Hà Nội

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Công ty cổ phần Thương mại Du lịch Hà Nội là công ty chuyên hoạt động về lĩnh vực khách sạn, nhà hàng, dịch vụ du lịch, kinh doanh thương mại, dịch vụ.



LỊCH SỬ HÌNH THÀNH VÀ QUÁ TRÌNH PHÁT TRIỂN



Lịch sử hình thành:

Công Ty Cổ Phần Thương Mại Du Lịch Hà Nội nguyên là Nhà Khách Nguyễn Đình Chiểu của UBND TP Hà Nội, được thành lập ngày 30 tháng 11 năm 1999 với Quyết Định 5136/QĐ-UB Của Ủy Ban Nhân Dân Thành Phố Hà Nội “Về việc chuyển doanh nghiệp nhà nước nhà khách Nguyễn Đình Chiểu thành Công Ty Cổ Phần Thương Mại Du Lịch Hà Nội”

Tên công ty: Công Ty Cổ Phần Thương Mại Du Lịch Hà Nội

- Địa chỉ: 23 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội (Địa chỉ hiện nay sau khi sáp nhập địa giới hành chính là: 23 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Hai Bà Trưng, TP Hà Nội)
- Mã số đăng ký kinh doanh: 058438
- Mã số Doanh Nghiệp (MST): 0100111218
- Vốn điều lệ: 5.000.000.0000 (5 tỷ việt nam đồng)
 - + Vốn nhà nước: 414.500.000 (Bốn trăm mười bốn triệu năm trăm ngàn đồng chẵn) chiếm 8.29% vốn điều lệ.
 - + Vốn của cổ đông trong và ngoài doanh nghiệp: 4.595.500.000 (Bốn tỷ năm trăm chín năm triệu, năm trăm ngàn đồng) Chiếm 91.7% vốn điều lệ.

Quá trình phát triển:

1. Lĩnh vực khách sạn: Công ty đã hoạt động trong ngành khách sạn nhiều năm, có nhiều kinh nghiệm trong việc quản lý vận hành khách sạn, cũng như đã có một lượng khách quen ổn định và tin cậy. Tuy nhiên do cơ sở vật chất sau nhiều năm khai thác đã xuống cấp nghiêm trọng.
Năm 2022 Do không đủ điều kiện về cơ sở vật chất và PCCC nên khách sạn đã bị xử phạt và yêu cầu ngừng đón khách lưu trú.

Năm 2023 với sự giúp đỡ cho vay tiền của cổ đông công ty, Khách sạn 23 Nguyễn Đình Chiểu đã tiến hành sửa chữa. Đến 6/2024 việc cải tạo đã hoàn thành với 3 tầng 19 phòng đủ điều kiện đón khách lưu trú.

công ty đã hợp tác với công ty TNHH NAA Việt Nam – 1 đơn vị chuyên hoạt động trong lĩnh vực khách sạn, để vận hành và khai thác.

2. Lĩnh vực nhà hàng: hiện đang được cổ đông đầu tư và khai thác.